



ACTA PRIMERA
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-MGNL-RP-53/23-IR

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el concurso No. OP-MGNL-RP-53/23-IR, referente a la obra: “CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO INTEGRAL DE ATENCIÓN DE LA VIOLENCIA FAMILIAR Y DE GÉNERO (EIA), UBICADO EN AV. ANTIGUO CAMINO A SAN JOSÉ, COL.VALLE DE LINCOLN, MUNICIPIO DE GARCÍA N.L.”, trabajos a financiarse con **Recursos Propios, Ejercicio 2023**.

Siendo las **09:00** horas del día **05** de **octubre** del **2023** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en Prolongación Hidalgo No. 314 Centro de García, N.L., de conformidad con lo establecido en la **INVITACION RESTRINGIDA** de fecha de **28** de **septiembre** de **2023**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Ing. José Armando Contreras Cuevas, Director de Contratación y Normatividad, en nombre y representación de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de García, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal, pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1. Desarrollos Rodace, SA.de CV.
2. Juan Manuel García Treviño
3. Constructora Solís Pérez, SA.de CV.
4. Construcciones y Maquinaria Gutiérrez, SA.de CV.
5. Desarrollo Urbano e Inmobiliario del Bosque, SA.de CV.

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones

CONCURSANTE	MOTIVO DE RECHAZO
—	—



ACTA PRIMERA
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-MGNL-RP-53/23-IR

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día 05 de octubre del 2023 a las 12:00 horas, en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 9:40 horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE

ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS
Director de Contratación y Normatividad.

POR LOS INVITADOS

LIC. GUSTAVO ALBERTO GUERRERO
TAMAYO
Secretario De La Contraloría Y Transparencia
Municipal.

ING. ROBERTO MACÍAS QUINTANILLA
Por la Cámara Mexicana de la Industria de la
Construcción en el Estado de N.L.

ARQ. ABRIL D. BALBUENA LOPEZ
Por el Colegio de Arquitectos de N.L.

ING. JOSÉ DELFINO CAMACHO VELÁZQUEZ
Por el Colegio de Ingenieros Civiles de N.L.



ACTA PRIMERA
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-MGNL-RP-53/23-IR

POR LOS CONCURSANTES

EMPRESA	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
1.- DESARROLLOS RODACE, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Jorge Darinel Briones</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
2.- JUAN MANUEL GARCÍA TREVIÑO	NOMBRE: <u>Ulises Maldonado Urayoan</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
3.- CONSTRUCTORA SOLÍS PÉREZ, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Juan Solís Pérez</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
4.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Camerino García G</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
5.- DESARROLLO URBANO E INMOBILIARIO DEL BOSQUE, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Jan Arl Maldonado Martinez</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>



MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD



García
SOMOS FAMILIA | 2021-2024

CONCURSO N° OP-MGNL-RP-53/23-IR	
RELATIVO	“CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO INTEGRAL DE ATENCIÓN DE LA VIOLENCIA FAMILIAR Y DE GÉNERO (EIA), UBICADO EN AV. ANTIGUO CAMINO A SAN JOSÉ, COL.VALLE DE LINCOLN, MUNICIPIO DE GARCÍA N.L.”

GARCÍA, N.L. SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DIA 05 de octubre del 2023.

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4	5
T-1	ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	CURRICULUM DEL TÉCNICO QUE SE PROPONE COMO RESPONSABLE TÉCNICO DE LOS TRABAJOS, ANEXAR CEDULA PROFESIONAL	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE USARÁ	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.	✓	✓	✓	✓	✓
T-8	RESUMEN DE COSTOS HORARIOS-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	ESCRITO PARA DESIGNACIÓN DE PROFESIONAL RESPONSABLE	✓	✓	✓	✓	✓
T-15	CARTA COMPROMISO DEL LABORATORIO CERTIFICADO	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI

CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA
1.-	DESARROLLOS RODACE, S.A. DE C.V.	ING. DARINEL BILIONES D GUEZ
2.-	JUAN MANUEL GARCÍA TREVIÑO	Alfonso Maldonado Treviño
3.-	CONSTRUCTORA SOLÍS PÉREZ, S.A. DE C.V.	Alfonso Maldonado Treviño
4.-	CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V.	Carrieno Garcia G
5.-	DESARROLLO URBANO E INMOBILIARIO DEL BOSQUE, S.A. DE C.V.	Jan Axel Maldonado Martinez

POR LA CONVOCANTE

ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

LIC. GUSTAVO ALBERTO GUERRERO TAMAYO
SECRETARIO DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA MUNICIPAL